RD, 5 izieb + garáž v RED OAK Village

Rodinný dom Lužianky, Smreková







www

299.000,- €
vrátane provízie

Martin Dúbik
Krajský riaditeľ

0907648003
martin.dubik@maxfinreal.sk

Podrobné informácie

Zastavaná plocha	194m²
Rozloha pozemku	757m²
Podlahová/úžitk. plocha	159.65m²
Počet poschodí	1
Počet izieb	5
Typ	predaj
Vlastníctvo	firemné
Stav	holopriestor
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230/400V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Internet	optika
Kúpeľňa	vaňa a sprchovací kút

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj nízkoenergetický samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom v novej lokalite RED OAK v Lužiankach s garážou. Úžitková plocha 5 izbového murovaného rodinného domu je 138m2 + garáž 21.5m2 a zastavaná plocha je 194m2 + 34.5m2 prestrešená terasa. Dom je postavaný z kvalitných materiálov. Obvodové múry sú z tehly WIENEBERGER "30" + zateplenie 15cm polystyrénom + fasáda BAUMIT 1,5 silikón + predpríprava na vonkajšie žalúzie . Krov je väzníkový so strešnou krytinou BRAMAC. Okná sú plastové 3 sklá. V interiéry je kondenzačný kotol + podlahové kúrenie + 10cm podlahový polystyrén + poter. Na stenách sú hladké vnútorné omietky Baumit + zásuvky a vypínače značky LEGRAND.